



C.I. GROUP
PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท ซี.ไอ. กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ (HQ)
1/1 ม.7 ต.บางคูวัด อ.บางคูวัด
อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี 12000
1/1 M.7 Bangkooad Road
Bangkooad, Amphoe muang
Pathumthani 12000 Thailand

สาขานันทบุรี
789/75 ม.1 ต.นันทบุรี อ.นันทบุรี
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี 20230
789/75 M.1 Pinthong Industrial Park
Nongkham, Sriracha
Chonburi 20230 Thailand

สาขาเทพารักษ์
526/1 ม.3 ต.เทพารักษ์
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10270
526 /1 M. 3 Teparak Road
Teparak, Amphoe Muang
Samutprakan 10270 Thailand

Tel +662 976 5290
Fax +662 976 5023
E-mail cigroup@coilinter.com
Website www.coilinter.com
TAX ID #0107547000133

ที่ CIG 022/2560

15 พฤษภาคม 2560

เรื่อง การยกเลิกสัญญาขายสิทธิการเช่าและทรัพย์สินของโรงแรม สมญา บุรา ของบริษัทย่อย
(บริษัท เดอ ละไม จำกัด)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่บริษัท เดอ ละไม จำกัด (ผู้ขาย) (บริษัทย่อยของ บริษัท ซี.ไอ.กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)(บริษัท)) ขายสิทธิ
การเช่าโรงแรม สมญา บุรา ตั้งอยู่ที่ 171/4-9 หมู่ที่ 4 ต.มะเร็ด อ.เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี และทรัพย์สินให้กับ
บริษัท พี เอ เอ็น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ผู้ซื้อ) ในราคา 200,000,000 บาท โดยแบ่งชำระเป็นงวด ระยะเวลางวดละ 3
เดือน (ไตรมาส) เป็นจำนวนทั้งสิ้น 40 งวด (10 ปี) เป็นเงินงวดละ 5,000,000 บาท ทุกวันสุดท้ายของไตรมาส และ
การชำระเงินดังกล่าวกระทำโดยในวันทำสัญญาผู้ซื้อจะส่งจ่ายเช็คให้กับผู้ขาย (บริษัท เดอ ละไม จำกัด) จำนวน 2
ฉบับ เป็นเงินฉบับละ 5,000,000 บาท ให้ไว้แก่ผู้ขายเพื่อเป็นการชำระค่าซื้อสิทธิการเช่าและทรัพย์สินดังกล่าว

ปรากฏว่าเช็คฉบับลงวันที่ 31 มีนาคม 2560 จำนวน 5,000,000 บาท ที่ชำระเพื่อเป็นค่างวดสำหรับไตรมาส
ที่หนึ่งของปี 2560 เป็นเช็คที่เรียกเก็บเงินไม่ได้ บริษัท เดอ ละไม จำกัด ได้ติดต่อให้ผู้ซื้อชำระเงินตามสัญญา ผู้ซื้อ
แจ้งว่ามีปัญหาขอผ่อนผันการชำระเงินโดยทำแผนการชำระเงินมานำเสนอ หลังจากดำเนินการติดตามหนี้สินจากผู้
ซื้อมาระยะหนึ่งแล้ว บริษัท เดอ ละไม จำกัด เห็นว่าหากปล่อยไว้ให้ล่าช้าออกไปจะเกิดความเสียหายจึงขออนุมัติ
ยกเลิกสัญญาขายสิทธิการเช่าและทรัพย์สินดังกล่าวและดำเนินการทางกฎหมายกับผู้ซื้อ ที่ซึ่งคณะกรรมการบริษัท
มีมติอนุมัติให้ดำเนินการตามที่ขอในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2560 เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2560

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ซี. ไอ. กรุ๊ป จำกัด(มหาชน)

(นายอารีย์ พุ่มเสนาะ)

กรรมการผู้จัดการ